

Metodický pokyn Ministerstva kultúry Slovenskej republiky z 1. júna 2006 č. MK 3137/2006-110 pre poskytovanie finančných prostriedkov na zameriavanie nehnuteľností a na geometrické plány v rámci reštitúcie cirkevných majetkov

V zmysle ustanovenia § 10 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a § 8 ods. 2 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam, úhradu nákladov spojených s prípadným zameraním vydaných nehnuteľností zabezpečuje štát. Na základe žiadostí oprávnených osôb, finančné prostriedky na úhradu uvedených nákladov poskytuje Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky (ďalej len ministerstvo), v rámci výdavkov svojej kapitoly v štátnom rozpočte na príslušný rok prostredníctvom ústredí cirkví alebo biskupských úradov a pri rehoľných spoločenstvách v priamom styku s nimi, podľa tohto metodického pokynu.

Čl. 1

Uplatňovanie požiadaviek na financovanie geodetických prác a ich oceňovanie

1.1. Účastníci konania o obnovenie vlastníctva k nehnuteľnostiam, resp. o vydanie nehnuteľností, pred predložením návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností a na zápis do listu vlastníctva obstarávajú a predkladajú príslušnej správe katastra tieto doklady:

- dohodu o vydaní nehnuteľností;
- overené kópie príslušných pozemkovoknižných vložiek (alebo pozemkovoknižných zápisníc), alebo výpisy z katastra nehnuteľností, resp. kópie listov vlastníctva;
- identifikáciu parciel (písomnú a grafickú);
- pri reálnom rozdelení pozemkovoknižných, resp. združených parciel aj geometrický plán.

1.2. Základné údaje z katastra nehnuteľností ako aj údaje o povinnej osobe a oprávnenej osobe sa uvádzajú v dohode o vydaní nehnuteľností ako listine schopnej vkladu.

1.3. Navrátenie majetku oprávneným osobám a usporiadanie vlastníctva medzi oprávnenými osobami a povinnými osobami, je spojené pri návrhu na vklad do katastra nehnuteľností s geodetickými prácami, najmä ak pôjde o nehnuteľnosti, ktoré užíval štát alebo obec, prípadne iná osoba a tieto nehnuteľnosti sa nemôžu napr. z dôvodu zastavania v celosti vrátiť pôvodným vlastníkom. Sú to predovšetkým nasledovné geodetické práce:

- zameranie skutočného stavu nehnuteľností;
- vytýčenie hraníc parciel;
- vyhotovenie geometrických plánov (právny stav a skutočný stav);
- prípadne aj vypracovanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností príslušnej správe katastra na zápis do listu vlastníctva.

1.4. Uvedené geodetické práce súvisiace so zameraním pozemkov, vytýčením parciel a vyhotovením geometrických plánov je potrebné obstaráť za odplatu v geodetických kanceláriách (fyzické osoby alebo právnické osoby), ktoré majú na túto činnosť osobitné oprávnenie. Pokiaľ ide o finančné posúdenie a ocenenie jednotlivých prác na zameraní pozemkov, vytýčení parciel a vyhotovení geometrických plánov, je smerodajný aktuálne platný Cenník geodetických a kartografických prác vydávaný Komorou geodetov a kartografov (ďalej len cenník).

Čl. 2

Podmienky poskytovania účelových prostriedkov na zameriavanie

2.1. Cirkevný odbor ministerstva (ďalej len cirkevný odbor) pripravuje v rámci prípravy na zostavovanie návrhu štátneho rozpočtu aj návrh potreby osobitných účelových prostriedkov na zameriavanie a to na základe žiadostí subjektov cirkví a náboženských spoločností. Finančné prostriedky na úhradu nákladov za geodetické a kartografické práce poskytne ministerstvo len do výšky rozpočtu, ktorý je schválený na príslušný rok.

2.2. Finančné prostriedky na úhradu nákladov na zameranie nehnuteľností, vytýčenie parciel a na vyhotovenie geometrických plánov zabezpečí a po preverení poskytne oprávneným osobám (žiadateľom) ministerstvo na základe konkrétnych žiadostí prostredníctvom ústredí cirkví, resp. biskupských úradov, ak je žiadateľom rehoľné spoločenstvo, finančné prostriedky sa poskytujú priamo. Jednotlivé cirkvi, resp. rehoľné spoločenstvá, v prípade potreby požiadajú cirkevný odbor o poskytnutie finančnej dotácie na príslušný rok najviac v sume už uhradených faktúr za dodané geodetické práce. Finančné prostriedky sa poskytujú na refundáciu už uhradených faktúr za dodané geodetické práce.

2.3. K žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov pripojí žiadateľ tieto podklady:

- fotokópiu faktúry za geodetické práce s dokladom o úhrade (za geometrický plán, za vytýčovanie a zameranie hraníc pozemkov a pod.), riadne vyhotovenú dodávateľom, potvrdenú objednávateľom, vrátane potvrdenia o prevzatí vykonaných prác a potvrdenú tiež biskupským úradom (ústredím cirkvi). Cenu za vykonané geodetické práce objednávateľ dohodne pred začatím prác podľa cenníka. Cenník slúži ako východiskový materiál na stanovenie zmluvnej ceny medzi objednávateľom a dodávateľom geodetických a kartografických prác. Cenník obsahuje cenové rozpätia geodetických prác a výkonov. Ceny uvedené v cenníku zahŕňajú priame a nepriame (režijné) náklady výkonov a zisky, neobsahujú náklady na odstraňovanie prekážok, na mimoriadne dopravné prostriedky, ani daň z pridanej hodnoty. Ceny výkonov, ktoré nemožno stanoviť cenami uvedenými v tabuľkách podľa jednotlivých výkonov, sa oceňujú hodinovými sadzbami;

- fotokópiu vyhotoveného geometrického plánu;
- špecifikáciu prác, na ktoré sa požadujú prostriedky zo štátneho rozpočtu, aby sa mohla posúdiť číselná a vecná správnosť fakturovaných prác (pozri prílohu);
- potvrdenie objednávateľa na faktúre alebo na osobitnom doklade, že objednané geodetické práce sú nevyhnutné na identifikáciu a obnovenie vlastníctva k nehnuteľnostiam cirkví v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 282/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z. z. a že ich riadne skontroloval a prevzal;
- v prípade požiadavky na refundáciu viacerých faktúr treba uviesť na osobitnej prílohe ich sumarizáciu (podľa čísla faktúry alebo iného účtovného dokladu a druhu vykonaných prác).

2.4. Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na zameriavanie nehnuteľností sústreďuje a preveruje cirkevný odbor. V každom prípade skúma predovšetkým:

- či sa požiadavka finančných prostriedkov na vypracovanie geometrických plánov alebo iných geodetických prác vzťahuje len na nehnuteľnosti, ktoré sa majú vrátiť cirkvám v zmysle zákona č. Národnej rady Slovenskej republiky 282/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z. z. (či teda ide o reštitúciu cirkevných majetkov) alebo či nejde napr. o geodetické práce pri odplatných prevodoch vlastníctva k nehnuteľnostiam;
- či sú správne použité ceny a rozpätia cien odporúčané v cenníku;
- či je k žiadosti pripojený Preberací protokol o prevzatí prác odberateľom.

Čl. 3

Čerpanie prostriedkov na zameriavanie

3.1. Cirkevný odbor po preverení faktúr za geodetické práce vyhotoví „vstup do záväzku“ a „platobný poukaz“ a predloží ho sekcii ekonomiky ministerstva na realizáciu a poukázanie finančných prostriedkov príslušným žiadateľom.

3.2. Cirkevný odbor sleduje čerpanie rozpočtových prostriedkov účelovo určených na zameriavanie a dbá na dodržiavanie stanovených podmienok. Na základe vlastných podkladov o uvoľňovaní prostriedkov posudzuje používanie prostriedkov na zameriavanie nehnuteľností a v prípade zistených nedostatkov robí opatrenia na ich odstránenie.

3.3. Cirkevný odbor zašle príslušnému orgánu cirkvi informáciu o výške poskytnutých finančných prostriedkov za geodetické a kartografické práce podľa možností štátneho rozpočtu, prípadne zašle informáciu o dôvode neuznania alebo zamietnutia žiadosti.

3.4. Cirkevný odbor vráti žiadateľovi nedostatočne spracované a doložené faktúry s nepresnými číslami alebo prepočtami a s cenami ukazovateľmi, ktoré nezodpovedajú cenníku. Cirkevný odbor vráti žiadosti aj v prípade, že pôjde o preplatenie ešte neuhradených faktúr za už dodané geodetické práce.

Čl. 4

Spoločné ustanovenia

4.1. Pre hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami na zameriavanie platia najmä:

- zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
- zákon o štátnom rozpočte na príslušný rok.

4.2. Žiadatelia finančných prostriedkov sa riadia podľa tohto metodického postupu a ministerstvu predkladajú len riadne preverené, prevzaté a dokladované faktúry podpísané zodpovednými osobami.

4.3. Nedodržanie podmienok použitia účelových prostriedkov na zameriavanie sa kvalifikuje ako porušenie finančnej disciplíny podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4.4. Prijímateľ účelových prostriedkov je povinný umožniť ministerstvu vykonať vecnú kontrolu a následnú finančnú kontrolu hospodárenia s účelovými prostriedkami podľa zákona č. 502/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.

4.4. Zrušuje sa Metodický postup pri poskytovaní finančných prostriedkov na zameriavanie nehnuteľností a na geometrické plány v rámci reštitúcie cirkevných majetkov č. MK 2019/2000 - 1 z 8. decembra 2000.

4.5. Tento metodický pokyn nadobúda účinnosť 1. júna 2006.

Príloha: 1

Rudolf Chmel v.r.
minister kultúry
Slovenskej republiky

**Príloha k Metodickému pokynu Ministerstva kultúry Slovenskej republiky
z 1. júna 2006 č. MK 3137/2006-110 pre poskytovanie finančných prostriedkov na zameriavanie nehnuteľností a na
geometrické plány v rámci reštitúcie cirkevných majetkov**

Špecifikácia prác obsiahnutých vo faktúre č.
(podľa aktuálne platného Cenníka geodetických a kartografických prác
vydávaného Komorou geodetov a kartografov)

	MJ	MJ spolu	Cena za MJ v Sk	Cena spolu v Sk
I. geometrický plán a vytyčovanie hraníc pozemkov				
1. Vytýčenie hranice pozemku	100 m			
2. Vyhotovenie geometrického plánu na stavbu a oddelenie pozemku ak stav právny je totožný s registrom C KN	100 m			
3. Vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie pozemku ak stav právny nie je totožný s registrom C KN	100 m			
4. Vyhotovenie geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena	100 m			
5. Výkupový elaborát				
6. Preskúmanie možnosti vydania pozemku				
II. pozemkové úpravy				
7. Zameranie pozemkových úprav a ich zákres do máp katastra nehnuteľností podľa náročnosti				
napr. 1 1 ha				
napr. 4 1 ha				
8. Register pôvodného stavu podľa náročnosti				
napr. 1 1.ha				
napr. 4 1.ha				
9. Zásady pre umiestnenie náhradných pozemkov				
napr. 1 1.ha				
napr. 4 1.ha				
III. Hodinové sadzby				
Hodinová sadzba geodeta s autorizáciou	SH			
Hodinová sadzba geodeta s VŠ	SH			
Hodinová sadzba geodeta s USO	SH			
Hodinová sadzba figuranta	SH			
Spolu I. - III.				