

Oznámenie č. 1/2012 **o prijatí Štatútu Kuratória Beckovskej Viesky**

Generálne presbyterstvo Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku svojím uznesením č. 33/4-2011 zo dňa 27. mája 2011 vydáva Štatút Kuratória Beckovskej Viesky.

ŠTATÚT KURATÓRIA

podielnikov a účastinárov nehnuteľného majetku (pôdohospodársky pôdny fond) v Beckovskej Vieske

Článok I

Postavenie, predmet činnosti a sídlo Kuratória

- (1) Kuratórium je správny orgán podielnikov a účastinárov nehnuteľného majetku (pôdohospodársky pôdny fond) s názvom Beckovská Vieska, bez právnej subjektivity, zriadený Generálnym presbyterstvom ECAV na Slovensku.
- (2) Predmetom činnosti Kuratória je spravovanie nehnuteľného majetku v katastrálnom území Beckovská Vieska, taktiež hnutel'ného a finančného majetku nadobudnutého doterajšou správou, ako aj jeho budúce spravovanie.
- (3) Sídлом správy Kuratória je Evanjelická cirkev augsburského vyznania na Slovensku, Palisády č. 48, 811 06 Bratislava.

Článok II

Činnosť Kuratória

- (1) Kuratórium spravuje nehnuteľný majetok v rámci pôdneho, lesného a pasienkového fondu v katastrálnom území
 - a) Beckovská Vieska, zapísaného na LV č. 897, LV č. 1218, LV č. 1314, LV č. 1616, LV č. 1617, LV č. 828,
 - b) Beckov, zapísaného na LV č. 1817,
 - c) Rakol'uby, zapísaného na LV č. 833,ktoré sú prílohou štatútu, taktiež majetok a hodnoty vedené v účtovníctve.
- (2) Správou na účely rozhodovania sa rozumie súhrn oprávnení a povinností Kuratória majetku a ich výkon, nakladanie s podielnickými právami pôvodných vlastníkov a účastinárov. Kuratórium v plnom rozsahu zabezpečuje výkon nasledujúcich práv a povinností:
 - a) práva a povinnosti súvisiace s investičnou činnosťou nehnuteľného majetku (výstavba, údržba, opravy, rekonštrukcie objektov), udržiavanie čistoty v objektoch a ich okolí, stráženie objektov a ďalšie činnosti súvisiace s prevádzkou objektov,
 - b) práva a povinnosti súvisiace s hospodárskou činnosťou na poľnohospodárskych pozemkoch,
 - c) riešenie rôznych organizačných a administratívnych náležitostí,
 - d) práva a povinnosti súvisiace s obhospodarovaním lesa.
- (3) Napĺňanie účelu Kuratórium zabezpečuje pôsobnosťou svojho orgánu.
- (4) Kuratórium sa vo všeobecnosti riadi aktuálnymi cirkevnoprávnymi predpismi.

Článok III

Orgány Kuratória

Orgánmi Kuratória sú:

- (1) Rada Kuratória
- (2) Predseda

Článok IV

Rada Kuratória

- (1) Výkonným orgánom Kuratória je Rada Kuratória, ktorá sa skladá z 9 členov:
 - a) zástupca ECAV na Slovensku vymenovaný Generálnym presbyterstvom ECAV,
 - b) zástupca Západného dištriktu ECAV vymenovaný dištriktuálnym presbyterstvom,
 - c) zástupca Východného dištriktu ECAV vymenovaný dištriktuálnym presbyterstvom,
 - d) zástupca Združenia evanjelických duchovných ECAV vymenovaný výborom ZED,
 - e) zástupca Cirkevného zboru ECAV Modra vymenovaný zborovým presbyterstvom,
 - f) zástupca Cirkevného zboru ECAV Myjava vymenovaný zborovým presbyterstvom,
 - g) zástupca Evanjelickej diakonie vymenovaný Správnou radou ED,
 - h) zástupca Cirkevného zboru ECAV Hronsek vymenovaný zborovým presbyterstvom,
 - i) zástupca Cirkevného zboru Liptovský Mikuláš vymenovaný zborovým presbyterstvom.
- (2) Rada Kuratória:
 - a) prerokováva návrhy na zmenu a doplnky štatútu Kuratória a predkladá ich na schválenie Generálnemu presbyterstvu ECAV,
 - b) schvaľuje výročnú správu o hospodárení a rozpočet Kuratória, ktoré pripravuje a podáva predseda Kuratória,
 - c) volí a odvoláva predsedu Kuratória na návrh Generálneho presbyterstva ECAV,
 - d) rozhoduje o prijatí nových členov Kuratória,
 - e) členovia Rady Kuratória vykonávajú aj kontrolnú činnosť (nahliadajú do účtovných a evidenčných dokladov), oboznamujú sa s priebežnými výsledkami hospodárenia Kuratória, predkladajú návrhy predsedovi Kuratória a požadujú od neho vysvetlenie, tak aby boli riadne informovaní o činnosti Kuratória,
 - f) rozhoduje o použití výnosov z činnosti Kuratória,
 - g) rozhoduje o kúpe a predaji hnutel'ného a nehnuteľného majetku.
- (3) Rada Kuratória je uznášaniaschopná, ak je na rokovaní prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov Rady Kuratória.
- (4) Rozhodnutie na Rade Kuratória sa prijíma schválením uznesenia, ak za jeho prijatie hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných členov Rady kuratória.
- (5) Pri rovnosti hlasov rozhoduje hlas predsedu Kuratória.
- (6) Ak sa na rokovaní Rady Kuratória zúčastňuje zastupujúci člen cirkevného zboru namiesto vymenovaného člena, musí sa preukázať písomnou plnou mocou podpísanou štatutárnymi zástupcami cirkevného zboru.
- (7) Rada Kuratória zasadá najmenej 2x ročne. Radu Kuratória zvoláva predseda Kuratória tak, že o zvolaní dá vedieť vymenovaným členom písomne alebo osobne. Predseda Kuratória je povinný zvolať zasadnutie Rady Kuratória, ak o to požiadajú aspoň štyria členovia Kuratória. Ak tak neurobí do jedného mesiaca od vznosenia takejto požiadavky, sú títo členovia Kuratória oprávnení sami zvolať zasadnutie.

- (8) Každý z členov Kuratória musí byť pozvaný na zasadnutie Rady Kuratória tak, aby si pozvánku i s návrhom programu zasadnutia prevzal najneskôr 15 dní pred stanoveným termínom zasadnutia. Dodržanie tejto lehoty nie je potrebné, ak všetci členovia Kuratória výslovne vyhlásia, že na jej dodržaní netrávajú. Prerokovaný program rokovania Rady Kuratória možno dodatočne rozšíriť len so súhlasom nadpolovičnej väčšiny prítomných členov Kuratória.
- (9) Rokovaniu Rady Kuratória predsedá predseda Kuratória a riadi ho podľa cirkevnoprávných predpisov.

Článok V Predseda Kuratória

- (1) V mene Kuratória koná a Kuratórium voči tretím osobám zastupuje predseda.
- (2) Predseda Kuratória zabezpečuje:
 - a) realizáciu uznesení Rady Kuratória a zodpovedá za ich splnenie,
 - b) vedie zoznamy majetku a zoznamy podielnikov.
- (3) Predsedom Kuratória môže byť len fyzická osoba, ktorá je bezúhonná, spôsobilá na právne úkony a je evanjelického vierovyznania.
- (4) Predseda Kuratória má nárok na odmenu za vykonanú prácu, ktorú mu schvaľuje Rada Kuratória.
- (5) Predseda Kuratória má nárok na úhradu nákladov, ktoré preukázateľne súvisia s vykonávaním jeho funkcie.
- (6) Na uvoľnené miesto predsedu Kuratória musí byť v lehote do 60 dní zvolený nový predseda Kuratória.
- (7) Návrh na voľbu predsedu po odsúhlasení v Generálnom presbyterstve ECAV môže predložiť ktorýkoľvek z členov Kuratória.

Článok VI Zásady hospodárenia Kuratória

- (1) Kuratórium hospodári podľa platných účtovných a právnych predpisov. Účtovníctvo vedie ECAV.
- (2) Zdrojmi príjmov z činnosti Kuratória môžu byť:
 - a) príjmy z predaja a prenájmu spravovaného majetku,
 - b) úroky z peňažných vkladov v bankách,
 - c) výnosy z cenných papierov,
 - d) dary, dotácie,
 - e) granty od právnických osôb,
 - f) iné finančné príjmy.
- (3) Výdavkami Kuratória sú potrebné finančné úhrady na jeho činnosť, súvisiace so správou všetkého majetku Kuratória, ďalej úhrady nákladov a odmien členom jeho orgánov, ktoré im vznikli pri výkone ich funkcií. Výdavky Kuratória sa uhrádzajú z príjmov z činnosti Kuratória.
- (4) Za vedenie účtovníctva zodpovedá predseda Kuratória.
- (5) Výnosy z činnosti Kuratória nie je možné darovať a použiť na úhradu alebo založenie cudzích právnických alebo fyzických osôb. Uhrádzať sa z nich môžu len záväzky Kuratória.
- (6) Kuratórium hospodári podľa schváleného rozpočtu. Rozpočet obsahuje všetky príjmy a výdavky Kuratória a zostavuje sa na kalendárny rok.

- (7) Návrh rozpočtu predkladá na schválenie Rade Kuratória predseda Kuratória najneskôr jeden kalendárny mesiac pred začiatkom kalendárneho roka. Rada Kuratória schvaľuje rozpočet Kuratória najneskôr do 31. 1. kalendárneho roka.
- (8) O použití dosiahnutých výsledkov hospodárenia za kalendárny rok rozhoduje Rada Kuratória.

Článok VII

Práva a povinnosti členov Kuratória

- (1) Členovia Kuratória sú povinní dodržiavať štatút Kuratória.
- (2) Členovia Kuratória majú právo:
 - a) podávať návrhy a podnety na činnosť Kuratória buď priamo jeho predsedovi, alebo na rokovaní Rady kuratória,
 - b) kontrolovať činnosť podľa čl. IV, ods. 2 písm. e),
 - c) kandidovať na predsedu Kuratória.

Článok VIII

Prevod podielov

- (1) V zmysle tohto Štatútu sa za podielnikov a účastinárov považujú fyzické alebo právnické osoby, ktoré sú vlastníkami alebo spoluvlastníkmi nehnuteľností, špecifikovaných v článku II Štatútu.
- (2) Nakladanie s podielmi na nehnuteľnostiach, špecifikovaných v článku II Štatútu, je možné výlučne iba medzi podielníkmi a účastinármi.
- (3) V prípade nadobudnutia podielu od účastinárov a podielnikov počas trvania Kuratória bude hodnota nadobudnutého podielu rozpočítaná v rovnakom pomere medzi zostávajúcich podielnikov. V takom prípade stráca podielnik postavenie podielnika.
- (4) Kúpna cena za podiel nadobudnutý z výnosov z činnosti Kuratória počas jeho trvania nesmie presiahnuť jeho nominálnu hodnotu (teda bez jeho zhodnotenia).
- (5) V prípade, že podielnik nadobudne podiel od iného podielnika alebo účastinára, sa výška jeho nesplateného vkladu zvýši o nominálnu hodnotu ním nadobudnutého podielu.
- (6) V prípade prevodu podielu sú zmluvné strany (účastníci) tohto prevodu povinné doručiť v lehote 14 kalendárnych dní predsedovi Kuratória originál alebo overenú fotokópiu kúpnej zmluvy, na základe ktorej prišlo k prevodu. Predseda Kuratória je následne povinný zabezpečiť zápis zmeny výšky podielov jednotlivých podielnikov alebo účastinárov, vyplývajúcej z prevodu podielu.

Článok IX

Zánik Kuratória

O návrhu na zánik Kuratória rokuje Rada Kuratória na návrh predsedu Kuratória a rozhoduje Generálne presbyterstvo ECAV na Slovensku. Predseda predkladá zároveň s návrhom na zánik aj účtovnú závierku Kuratória.

Po zániku Kuratória prechádzajú všetky práva a povinnosti Kuratória vyplývajúce z tohto Štatútu na ECAV na Slovensku.

V Bratislave 27. mája 2011

Pavel Delinga, v. r.
generálny dozorca ECAV na Slovensku

Miloš Klátik, v. r.
generálny biskup ECAV na Slovensku

